

# Рейтинг управляющих компаний за 1 квартал 2026 года

Первая группа – УК с общей площадью МКД до 50000 м<sup>2</sup>

Идентификационный номер налогоплательщика	Полное наименование юридического лица	Сокращенное наименование юридического лица (в случае если имеется)	Общий балл с применением поправочного коэффициента	Место
3702736809	Общество с ограниченной ответственностью "Весна"	ООО "Весна"	104	1
3720004533	Общество с ограниченной ответственностью "Пучежская исполнительная компания"	ООО "ПИК"	104	1
3703019346	Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО "ПОЛИКОР-М"	ООО "ЖКХ "ПОЛИКОР-М"	104	1
3706023887	Общество с ограниченной ответственностью "Уютный дом"	ООО "Уютный дом"	104	1
3711048020	Общество с ограниченной ответственностью "КОНТРАКТ"	ООО "КОНТРАКТ"	104	1
3702246191	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭТАЖИ"	ООО "Управляющая компания "ЭТАЖИ"	104	1
3702264708	Общество с ограниченной ответственностью "Антанта"	ООО "Антанта"	104	1
3702737249	Общество с ограниченной ответственностью "ВАРЯГ"	ООО "ВАРЯГ"	102,7	2
3702607112	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Эксплуатационный участок-№20"	ООО "ЖЭУ-№20"	100	3
3701049112	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания СунжаЖилСервис"	ООО "УК СунжаЖилСервис"	100	3

3706019048	Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство Шуйского муниципального района"	МУП "ЖКХ Шуйского муниципального района"	93,75	6
3704563125	Общество с ограниченной ответственностью "Управдом Тейково"	ООО "Управдом- Тейково"	93,6	7
3702158690	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИВАНОВО- ВОЗНЕСЕНСК"	ООО УК "ИВАНОВО- ВОЗНЕСЕНСК"	91	8
3703023991	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Капитал Инвест"	ООО "УК "Капитал Инвест"	91	8
3702237800	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖСС 37"	ООО УК "ЖСС 37"	91	8
3702667496	Общество с ограниченной ответственностью "Альянс"	ООО "Альянс"	90	9
3711027090	Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСервис-плюс"	ООО "ЖилСервис- плюс"	90	9
3711021282	Общество с ограниченной ответственностью "Савинская жилищная компания"	ООО "Савинская ЖК"	90	9
3725007898	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Комфорт"	ООО УК "Комфорт"	90	9
3701046584	Общество с ограниченной ответственностью "Стела"	ООО "Стела"	90	9



3721008266	Общество с ограниченной ответственностью "Энергетик"	ООО "Энергетик"	100	3
3702260260	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Центр"	ООО УК "Центр"	100	3
3711023890	Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальные сети"	ООО "Комсети"	97,5	4
3701048736	Общество с ограниченной ответственностью "БытЭнерго"	ООО "БытЭнерго"	97,5	4
3702235640	Общество с ограниченной ответственностью "Ивановская Управляющая Компания"	ООО "ИВУК"	97,5	4
3702240834	Общество с ограниченной ответственностью "Рассвет"	ООО "Рассвет"	97,5	4
3700011444	Общество с ограниченной ответственностью "Новые Технологии ЖКХ"	ООО "Новые Технологии ЖКХ"	97,5	4
3700024193	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БЛАГОПОЛУЧИЕ"	ООО УК "БЛАГОПОЛУЧИЕ"	97,5	4
3703041020	Общество с ограниченной ответственностью "Техник-1"	ООО "Техник-1"	96	5
3717005618	Общество с ограниченной ответственностью "ПалехДом"	ООО "ПалехДом"	96	5
3704010515	Общество с ограниченной ответственностью "ВАШ ДОМ"	ООО "ВАШ ДОМ"	96	5
3704570860	Общество с ограниченной ответственностью "Альтернатива"	ООО "Альтернатива"	93,75	6

3703019995	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Возрождение-Кинешма"	ООО "УК Возрождение-Кинешма"	90	9
3703022451	Общество с ограниченной ответственностью "Управленец"	ООО "Управленец"	90	9
3702267096	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "МИР"	ООО "УК "МИР"	90	9
3700029699	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК "ТЕЛИОС-РЕСУРС"	ООО "УК "ТЕЛИОС-РЕСУРС"	88,8	10
3700017911	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "ТРАДИЦИИ"	ООО УК "ТРАДИЦИИ"	88,75	11
3706022474	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬТ ПРОФИ"	ООО "АЛЬТ ПРОФИ"	88,4	12
3704011389	Общество с ограниченной ответственностью "Объединенная управляющая компания Ивановской области"	ООО "ОУК Ивановской области"	88	13
3702258246	Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ГЛОБУС"	ООО "ЖКО ГЛОБУС"	87,1	14
3702736510	Общество с ограниченной ответственностью "ПРИТЯЖЕНИЕ"	ООО "ПРИТЯЖЕНИЕ"	86,25	15
3711036867	Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛЭКС"	ООО "ЖИЛЭКС"	86,25	15



3700024725	Муниципальное бюджетное учреждение "Приволжское многоотраслевое производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства"	МБУ "Приволжское МПО ЖКХ"	85,1	16
3704570404	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Нерль"	ООО "Управляющая компания Нерль"	82,5	17
3705066006	Общество с ограниченной ответственностью "Домофонд"	ООО "Домофонд"	81,25	18
3700026056	Общество с ограниченной ответственностью "Муниципальная управляющая организация города Иванова"	ООО "МУО города Иванова"	81,25	18
3702127035	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ 37"	ООО "УК 37"	80	19
3702266078	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Дворецкий"	ООО УК "Дворецкий"	80	19
3702267522	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ГАЛАКТИКА"	ООО УК "ГАЛАКТИКА"	80	19
3702248946	Общество с ограниченной ответственностью "Сота"	ООО "Сота"	78,75	20
3702266906	Общество с ограниченной ответственностью "Баланс"	ООО "Баланс"	77	21
3707004728	Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальщик"	ООО "Коммунальщик"	74,4	22

3702194715	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Славянский городок"	ООО УК "Славянский городок"	73,5	23
3702109043	Общество с ограниченной ответственностью "ДОБРО"	ООО "ДОБРО"	65	24
3700032557	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОСНОВА-СЕРВИС"	ООО "ОСНОВА- СЕРВИС"	63,7	25
3706029818	Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНЫЙ"	ООО "СЕВЕРНЫЙ"	56,25	26
3702200550	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Огни Москвы"	ООО "УКОМ"	52,5	27
3702620177	Общество с ограниченной ответственностью "ВарГо"	ООО "ВарГо"	50,7	28
3703018511	Общество с ограниченной ответственностью "Мастер плюс"	ООО "Мастер плюс"	48,75	29
3700026063	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальное хозяйство Талицкий"	ООО "ЖКХ Талицкий"	46,8	30
3702172447	Общество с ограниченной ответственностью УК "ГАРМОНИЯ"	ООО УК "ГАРМОНИЯ"	46,8	30
3711050639	Общество с ограниченной ответственностью "Новая жилищная компания"	ООО "НЖК"	46,25	31
3704008241	Общество с ограниченной ответственностью "Тейковская городская управляющая компания"	ООО "Тейковская городская УК"	45	32

3704561992	Общество с ограниченной ответственностью "Ильинское жилищно-коммунальное хозяйство"	ООО "Ильинское ЖКХ"	43,2	33
3703025357	Общество с ограниченной ответственностью УК "Мой Домъ"	ООО УК "Мой Домъ"	42	34
3711024445	Общество с ограниченной ответственностью "АльфаТехГарант"	ООО "АльфаТехГарант"	37,7	35
3702724352	Общество с ограниченной ответственностью "Комстар"	ООО "Комстар"	34,65	36
3702226903	Общество с ограниченной ответственностью "РИМ"	ООО "РИМ"	27,3	37
3702246836	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ЛАД"	ООО "УК ЛАД"	22,8	38
3702217521	Общество с ограниченной ответственностью "ИННОВАЦИЯ"	ООО "ИННОВАЦИЯ"	18,2	39
3702174243	Общество с ограниченной ответственностью "Сатурн Сервис"	ООО "Сатурн Сервис"	17,5	40